АНКЕТА-ПАСПОРТ БУДІВЛІ

|  |
| --- |
| E:\Новая папка\IMG_20170328_131253_HDR.jpg |

|  |  |
| --- | --- |
| Дата заповнення | 27.03.2017 року |
| Адреса будівлі | 89334, Закарпатська область, Свалявський район, с.Керецьки, вул..Головна,буд.9 |
| Рік будівництва | 1979 рік |
| Установа (и), розташована (і) в будівлі | У двоповерховому типовому приміщенні, яке використовується за своїм призначенням |

**Функціональне призначення, тип і конструктивне рішення будівлі**

|  |  |
| --- | --- |
| Призначення | *Дошкільний навчально – виховний заклад*  *заклади* |
| Розміщення в забудові | *Окремо розташований* |
| Типовий проект/індивідуальний | *типовий* |
| Конструктивне рішення | *монолітний залізобетонний каркас* |

**Характеристики будівлі**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Площа забудови, м2 | 876.10 | Кількість поверхів | два |
| Периметр, м | 246.96 | Висота будівлі | 6.57 |

**Геометричні показники**

|  |  |
| --- | --- |
| **Показники** | **Фактичне значення показника** |
| Загальна площа огороджувальних конструкцій будинку (м2) |  |
| В тому числі: |  |
| - стін |  |
| - вікон і дверей |  |
| - горищних перекриттів (холодного горища) |  |
| - горищних перекриттів (теплого горища) |  |
| - перекриттів над техпідпіллями |  |
| - перекриттів над неопалюваними підвалами та підпіллями |  |
| Площа опалювальних приміщень, м2 | 2072.1 |
| Площа житлових приміщень і кухонь, м2 | 2072.1 |
| Опалювальний об’єм, м3 | 2072.1 |

**Огороджувальні конструкції**

**Стіни**

|  |  |
| --- | --- |
| Загальна оцінка існуючого стану | добре, задовільно, незадовільно тощо |
| Зовнішня загальна площа, м2 |  |
| Товщина стіни, мм |  |
| Конструкція стіни | Цегла, просте оштукатурення вапняним розчином |
| Наявність теплоізоляції | відсутня |
| Дата утеплення фасадів | Фасади не утеплені |

**Горище та покриття будівлі**

|  |  |
| --- | --- |
| Загальна оцінка існуючого стану | незадовільно |
| Загальна площа, м2 |  |
| Тип горища | неопалюване |
| Висота горища, м |  |
| Конструкція перекриття між останнім пов. і горищем | пиломатеріали |
| Конструкція покриття | Азбоцементні листи |
| Тип даху |  |
| Наявність теплоізоляції | відсутня |
| Дата утеплення | --------- |

**Вікна**

|  |  |
| --- | --- |
| Загальна оцінка існуючого стану | добре |
| Загальна площа, м2, у тому числі: |  |
| дерев’яних | немає |
| ПВХ вікон | 60 |
| Тип матеріалу | пластик |
| Тип рами |  |
| Варіант скління | склопакет |
| Дата заміни вікон | Грудень 2015 року |

**Вхідні двері**

|  |  |
| --- | --- |
| Загальна оцінка існуючого стану | добре |
| Загальна площа, м2 |  |
| Тип матеріалу | пластик |
| Площа дерев’яних дверей, м2 | ----------- |
| Площа металевих дверей, м2 |  |
| Варіант скління | склопакет |
| Дата заміни дверей | Грудень 2015 рік |

**Цокольна частина будівлі**

|  |  |
| --- | --- |
| Загальна оцінка існуючого стану | задовільно |
| Загальна площа, м2 |  |
| Середня висота цоколю, м | 0.5 |
| Наявність відмостки | присутня |
| Ширина відмостки, мм | 500 |
| Товщина стіни, мм |  |
| Конструкція стіни | Бетонні блоки |
| Наявність теплоізоляції | відсутня |
| Дата утеплення | ----------- |

**Підвал будинку та цокольне перекриття**

|  |  |
| --- | --- |
| Загальна оцінка існуючого стану | ---------------- |
| Загальна площа, м2 | ---------------- |
| Тип підвалу | ------------- |
| Висота підвалу, м | --------------- |
| Конструкція перекриття | --------------- |
| Наявність теплоізоляції | відсутня |
| Дата утеплення | ----------- |

**Обстеження інженерних систем будинку**

**Система опалення**

|  |  |
| --- | --- |
| В дії, починаючи з | 1979 року |
| Наявність котельні ***(котельня являє собою розташовану в одному технічному приміщенні установку, яка складається з котла і допоміжного обладнання для отримання водяної пари або гарячої води за рахунок теплоти палива, що спалюється)*** | так |
| Дата будівництва котельні | 1979 |
| Кількість котелень | 1 |
| Тип (и) теплоносія (їв) (газові котли, електроконвектори, печі тощо) | 2 газові котли |
| Власна котельня відсутня (опалення з іншої установи) | Власна котельня |

**У разі наявності однієї або декількох КОТЕЛЕНЬ надати її (їх) фото!**

**Енергоносії, що використовується для опалення**

|  |  |
| --- | --- |
| **Найменування** | **Використовується як основний** |
| **Природний газ** | **Як основний** |
| **Дрова** | **------------** |
| **Відходи деревини** | **-------------** |
| **Брикети** | **----------------** |
| **Пелети** | **--------------** |
| **Вугілля** | **------------** |
| **Електроенергія** | **-----------** |
| **Інші види (зазначити)** | **-----------------** |
| **…** |  |
| **…** |  |
| **…** |  |

**Інформація про опалювальний котел (у разі, якщо котлів більше, ніж 1, надати інформацію по КОЖНОМУ котлу)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Тип котла** | **РІВНОТЕРМ** | **Рівнотерм** |
| **Потужність, кВт** | **98 кВт** | **45 кВт** |
| **Вид палива** | **газ** | **газ** |
| **Використовується як основний** | так | так |
| **Дата встановлення котла** | **Січень 2016 року** | **Січень 2016 рік** |
| **ККД котла** |  |  |
| **Використовується/не використовуються** | **використовується** | **використовується** |

**Система гарячого водопостачання**

|  |  |
| --- | --- |
| В дії, починаючи з | 2007 рік |
| Стан | добрий |
| Тип постачання | електроболери |
| Енергоносії у джерелі теплоносія |  |

**Система освітлення**

|  |  |
| --- | --- |
| В дії, починаючи з | 1979 року |
| Стан | задовільний |
| Експлуатація |  |

**Система електроосвітлення**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Освітлювальні прилади** | **Потужність ламп (Вт)** | **К-сть ламп на світильнику (шт.)** | **Потужність світильника (Вт)** | **К-сть світильників, шт.** | **Всього (кВт)** |
| Лампи розжарювання | -------- | -------- | ----------- | --------- | ------- |
| Світлодіодні лампи | 100 | 1 |  | 224 |  |
| Люмінесцентні лампи | -------- | --------- | ----------- | --------- | ---------- |
| Галогенні лампи | --------- | ------- | --------- | --------- | ------- |
| Всього | 100 | 1 |  | 224 |  |

Енергоспоживання

**Електроенергія**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **2014** | **2015** | **2016** |
| **Витрати на енергію,** грн. |  |  |  |
| **Енергоспоживання,** кВт ∙ год |  |  |  |
| **Питоме енергоспоживання,** кВт ∙ год / м2 |  |  |  |

**Природний газ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **2014** | **2015** | **2016** |
| **Витрати,** грн. |  |  |  |
| **Енергоспоживання,** тис.куб.м | 4259 | 13315 | 17259 |
| **Питоме енергоспоживання,** тис.куб.м / м2 |  |  |  |

**Тверде паливо (зазначити)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **2014** | **2015** | **2016** |
| **Витрати,** грн. | ------ | ------- | ---- |
| **Енергоспоживання,** у натур. виразі | -------- | ------ | ---- |
| **Питоме енергоспоживання** | ------- | ------ | --- |

**Інші види палива (зазначити)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **2014** | **2015** | **2016** |
| **Витрати,** грн. | ---- | ----- | ---- |
| **Енергоспоживання,** у натур. виразі | ---- | ---- | --- |
| **Питоме енергоспоживання** | ----- | ----- | ---- |